

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz . U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
	nr działki	nr KW						
1./	Część działki nr 559/9, 559/20, 559/19, 559/18, 559/8.	SW1K/00 045388/9, SW1K/00 090442/6.	43,73 m ²	Nieruchomość zabudowana	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stronie Śląskie, nieruchomość przeznaczona jest na cele medyczne i usługi, usługi zdrowia, oznaczona symbolami MU, UZ. Nieruchomość wdzierżawiana z przeznaczeniem na prowadzenie pawilonu usługowego/sklepiku	Do 3 lat	438,49 zł brutto miesięcznie	Do dnia 10 każdego miesiąca (czynsz dzierżawny płatny miesięcznie).

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany każdego roku stawek czynszu stosownie do wysokości wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez GUS na dzień 1 stycznia każdego roku trwania umowy bez konieczności sporządzania aneksu i uzyskania zgody Dzierżawcy. Zmiana czynszu dokonywana będzie najpóźniej do dnia 28 lutego każdego roku z ważnością obowiązywania od dnia 01 marca. Zmiana wysokości czynszu w oparciu o wskaźnik inflacji dokonywana będzie w drodze powiadomienia i nie będzie wymagała formy aneksu.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 20.08.2019 r. do dnia 10.09.2019 r. włącznie do wiadomości publicznej w siedzibie Wojewódzkiego Centrum Psychiatrii Długoterminowej w Stroniu Śląskim SP ZOZ.